

TOM II

WZÓR UMOWY

UMOWA NR

W dniu r. w Łodzi, pomiędzy Województwem Łódzkim - Zarządem Dróg Wojewódzkich w Łodzi z siedzibą przy ul. Sienkiewicza 3, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa Zarządu Województwa Łódzkiego przez: inż. Mirosława Szychowskiego – Dyrektora

a

.....
działającym na podstawie wpisu do

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej Wykonawcą, została zawarta umowa następującej treści:

POSTANOWIENIA OGÓLNE UMOWY

§ 1

1. Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi przetarg nieograniczony znak: DZ.342.27.2016.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:
 - a) **zamówienia podstawowego – Wykonanie dokumentacji projektowej – Projekt budowlany i wykonawczy dla zadania pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 710 na odcinku Konstantynów Łódzki – Lutomiersk”**
 - b) **opcji – pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 710 na odcinku Konstantynów Łódzki – Lutomiersk”**

(na pisemne żądanie Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego)

na warunkach określonych w SIWZ i niniejszej umowie, z uwzględnieniem § 4.
3. Szczegółowy zakres Umowy przedstawiają następujące dokumenty, które będą uważane oraz odczytywane i interpretowane jako część niniejszej Umowy, w następującej kolejności:
 - (a) Niniejszy Akt Umowy,
 - (b) Opis Przedmiotu Zamówienia;
 - (c) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
 - (d) umowa Konsorcjum.

Wszelkie uzupełnienia i wyjaśnienia do powyższych dokumentów powinny być odczytywane i interpretowane w takiej samej kolejności.

Wszystkie dokumenty wymienione powyżej w podpunktach od (a) do (d) łącznie określane są jako Umowa.

WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

§ 2

1. Zakres dokumentacji projektowej będzie obejmować i będzie zgodny z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik do SIWZ) stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
2. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona w oparciu o wymogi określone w szczególności w:
 - 1) Ustawie z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
 - 2) Ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
 - 3) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego

- 4) Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- 5) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- 6) Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie,
- 7) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
- 8) Innych obowiązujących przepisach i normatywach.

Dokumentacja projektowa musi być zgodna z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych i spełniać wymogi określone w opisie przedmiotu zamówienia.

3. Przez użyte w § 1 ust. 2 pkt b) określenie „na pisemne żądanie Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego” należy rozumieć, że Zamawiający w formie pisemnej wyznaczy dzień rozpoczęcia wykonania zamówienia oznaczonego jako „opcja” i będzie to równoznaczne ze złożeniem oświadczenia o skorzystaniu z opcji w zakresie określonym w niniejszej umowie oraz zgodnie z pismem. Przewiduje się rozpoczęcie realizacji zamówienia w opcji w roku 2018-2020. W tym okresie Zamawiający ma prawo skorzystania z prawa opcji.

NADZÓR AUTORSKI

§ 3

1. Nadzór autorski pełniony będzie w okresie realizacji inwestycji, w okresie obowiązywania umowy z Wykonawcą, co oznacza, że termin świadczenia usługi nadzoru autorskiego zostanie dostosowany odpowiednio do terminu robót, bez prawa żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 3 pkt 2. Do terminu wykonywania nadzoru zostaną dostosowane określone limity finansowe, o których Wykonawca zostanie powiadomiony pisemnie.
2. Nadzór autorski zgodnie z ustawą Prawo budowlane art. 20 ust. 1 w szczególności obejmuje:
 - a) stwierdzanie zgodności realizacji z projektem w toku realizacji robót budowlanych,
 - b) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru,
 - c) wyjaśnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wątpliwości Zamawiającego powstałych w toku realizacji,
 - d) udział w komisjach i naradach technicznych, odbiorze inwestycji.
3. Opracowania projektowe wykonywane przez Wykonawcę będące naprawieniem błędów w opracowanej przez niego dokumentacji projektowej lub jej uzupełnieniem niezbędnym dla prawidłowej realizacji robót nie będą opłacane. Wykonawca przekaze Zamawiającemu zmiany oraz poprawki, wynikłe z niezgodności opracowania projektowego ze stanem faktycznym lub z błędów projektowych w terminie 7 dni od daty powiadomienia, chyba, że Strony w poszczególnym przypadku uzgodnią inaczej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do delegowania na budowę lub innych czynności projektantów poszczególnych branż na wezwanie Zamawiającego w terminie do 3 dni od dnia wezwania. Zamawiający nie będzie opłacał pobytów Wykonawcy na budowie dokonywanych bez jego wezwania.
5. Jednorazowy pobyt na budowie uwzględnia:
 - przygotowanie materiału do pełnienia nadzoru,
 - czas przejazdu z siedziby jednostki projektowej na budowę i z powrotem,
 - czas pobytu na budowie w jednym dniu,

- załatwianie spraw związanych z nadzorem po powrocie,
- koszt prac projektowych wynikających z pobytu na budowie.

HARMONOGRAM RZECZOWO - FINANSOWY

§ 4

W ciągu 14 dni od zawarcia umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy z uwzględnieniem poszczególnych etapów projektowania, zgodnie z podziałem na elementy wg Formularza Wyceny. Zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo – finansowego na zasadach określonych w niniejszym ustępie nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy za realizację umowy. Wykonawca będzie także przedkładał zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy wówczas, gdy poprzedni harmonogram stanie się niespójny z faktycznym postępowaniem pracy lub z zobowiązaniami Wykonawcy, a także w przypadku zmiany limitu finansowego na dany rok. Każdy harmonogram będzie zawierał:

- (a) kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza prowadzić prace projektowe, włączając przewidywane okresy na uzgodnienia i uzyskanie decyzji administracyjnych,
- (b) kolejność i rozłożenie w czasie uzgodnień wyspecyfikowanych w Opisie przedmiotu zamówienia, w tym Rad Technicznych (w terminach uzgodnionych z Zamawiającym),

Jeżeli w ciągu 14 dni od dostarczenia harmonogramu rzeczowo-finansowego do Zamawiającego, Zamawiający nie zgłosi do niego uwag, to harmonogram będzie się uważał za zatwierdzony. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie 7 dni. Uwzględnienie uwag Zamawiającego będzie się uważało za zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo - finansowego. Wykonawca ma prawo do powoływania się na harmonogram rzeczowo - finansowy, poczynawszy od dnia, który uznaje się za jego zatwierdzenie.

Jeżeli w jakimkolwiek momencie Zamawiający powiadomi Wykonawcę, że harmonogram rzeczowo-finansowy (w podanym zakresie) nie zgadza się z umową lub nie jest spójny z faktycznym postępowaniem pracy i podanymi zamierzeniami Wykonawcy, to Wykonawca przedłoży Zamawiającemu uaktualniony harmonogram.

TERMIN REALIZACJI UMOWY

§ 5

1. Zakończenie realizacji umowy nastąpi w terminie do:
 - 1) wykonanie zamówienia podstawowego, tj. dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i decyzjami, umożliwiającymi Zamawiającemu uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej – **do dnia 16.10.2017 r.**,
 - 2) wykonanie opcji, tj. pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji realizowanej w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy.
2. W przypadku konieczności zmiany terminu o którym mowa w ust. 1 pkt 1), Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu. Zamawiający zatwierdzi lub odrzuci proponowany przez Wykonawcę okres przedłużenia terminu w okresie 14 dni roboczych od daty otrzymania wniosku Wykonawcy. Okres przedłużenia terminu zostanie potwierdzony przez Strony w aneksie do niniejszej umowy. Jednocześnie ze zmianą terminu nastąpi zmiana harmonogramu rzeczowo - finansowego. Wniosek taki nie jest wymagany w sytuacji, gdy zmiana terminu będzie występować z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Zmiana terminu realizacji umowy możliwa jest tylko po wcześniejszym wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy na przedłużony okres realizacji umowy i rękojmi na warunkach określonych w niniejszej umowie.

WYNAGRODZENIE

§ 6

1. Wartość umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt (c) strony ustalają na kwotę **brutto** : zł (słownie złotych:)
w tym VAT % zł
2. Limit finansowy na rok 2016 ustala się na kwotę 97 785,00 zł brutto.
3. Wykonanie przedmiotu umowy w wysokości niższej niż 98% zakresu rzeczowego odpowiadającego limitowi finansowemu na dany rok kalendarzowy skutkuje nałożeniem kar umownych na Wykonawcę. Zakres rzeczowy dotyczy prac wykonanych i odebranych w danym roku.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany limitu finansowego.
Zmiana terminu wykonania lub limitu finansowego w szczególności może nastąpić w przypadku korekty planu finansowego Zamawiającego lub zmian umowy na warunkach w niej opisanych oraz w dostosowaniu do wyceny ofertowej Wykonawcy z zastrzeżeniem, że zakres rzeczowo - finansowy na rok 2016 nie może być mniejszy niż 25 % zamówienia podstawowego. Powyższa zmiana wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
Zamawiający z odpowiednim wyprzedzeniem powiadomi o takim fakcie Wykonawcę.
Wykonawca dostosuje odpowiednio harmonogram realizacji prac do nowo ustalonego limitu finansowego.
5. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 składa się:
 - 1) kwota za wykonanie zamówienia podstawowego, tj. dokumentacji projektowej, uzgodnienia i decyzje umożliwiające Zamawiającemu uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej w wysokości: zł brutto,
 - 2) kwota za wykonanie opcji, tj. pełnienie nadzoru autorskiego w wysokości zł brutto.Zakłada się **8 pobyków** na budowie.
4. Wynagrodzenie za dokumentację projektową, uzgodnienia, decyzje umożliwiające Zamawiającemu uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, rozliczane będzie zgodnie z zaleceniami Zamawiającego i z niniejszą umową, nastąpi za faktycznie wykonane i odebrane opracowania i czynności. Odbiory częściowe dokonywane będą tylko dla celów fakturowania.
5. Do dnia odbioru ostatecznego przedmiotu umowy suma wartości wypłaconego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3 pkt 1) na podstawie faktur częściowych VAT nie może przekroczyć 80% wartości wynagrodzenia.
6. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego rozliczane będzie zgodnie z rzeczywistą liczbą odbytych pobyków. W przypadku konieczności zwiększenia liczby nadzorów autorskich, odpowiednia zmiana liczby nadzorów oraz łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tego tytułu, zostanie wprowadzone aneksem do umowy.
7. Płatność dotycząca nadzoru autorskiego jest wynikiem iloczynu ceny jednostkowej za pobyt i ilości pobyków na budowie na wezwanie Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z poszczególnych części opracowania, czynności zgodnych z przedmiotem zamówienia lub przy realizacji opcji – ilości pobyków na budowie, bez odszkodowania.
9. Wykonawca będzie płacił wszystkie podatki, należności i opłaty wymagane do płacenia przez niego według umowy, a cena umowna nie będzie korygowana ze względu na jakikolwiek z tych kosztów, oprócz sytuacji opisanej w § 7 ust. 5.
10. Umowa będzie rozliczana w oparciu o ryczałtowe pozycje z Formularza Wyceny. Odpowiednio do tego będzie określona cena umowna, z uwzględnieniem korekt dokonanych zgodnie z umową.

§ 7

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy o numerze: w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury częściowej/końcowej w formie papierowej z załączonymi protokołem odbioru częściowego/ostatecznego (prace projektowe) lub kartą pobytu na budowie potwierdzoną przez Inżyniera/ Inspektora nadzoru (nadzór autorski). Fakturę za miesiąc grudzień należy dostarczyć do Zamawiającego najpóźniej do dnia 22 grudnia danego roku.
Brak załączenia do faktury wymaganych dokumentów skutkować będzie wstrzymaniem płatności przez Zamawiającego bez prawa naliczania odsetek przez Wykonawcę.
2. Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę. W przypadku podania na fakturze numeru rachunku bankowego niezgodnego z numerem rachunku wpisanym w umowie do dnia podpisania aneksu nie będzie dokonywana zapłata wynagrodzenia dla Wykonawcy bez prawa naliczania przez Wykonawcę odsetek za opóźnienie z tego tytułu. W powyższej sytuacji termin wymagalności zapłaty wynagrodzenia ustala się do 7 dni od daty podpisania aneksu.
3. Dopuszcza się możliwość wystawiania faktur częściowych za wykonane części dokumentacji, poszczególne pobyty na budowie w ramach pełnionego nadzoru autorskiego, wyszczególnione i wycenione w Formularzu Wyceny.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Wynagrodzenie za poszczególne elementy wymienione w Formularzu Wyceny, nie podlegają zmianom przez cały okres trwania umowy oprócz ustawowej zmiany stawki podatku VAT. Jeżeli w okresie realizacji umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT (obniżenie lub zwiększenie), za elementy zamówienia wykonane/zafakturowane po dacie zmiany podatku VAT, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto powiększone o kwotę podatku VAT w nowej wysokości. Zmianę stawki podatku VAT strony potwierdzą aneksem do niniejszej umowy.
6. Za dzień zapłacenia wynagrodzenia lub jego części Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.

§ 8

1. Z dniem zapłaty wynagrodzenia za dokumentację projektową lub jej część Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania.
Przeniesienie praw majątkowych następuje w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1, na czas nieokreślony i obejmuje wszystkie pola eksploatacji zgodnie z charakterem i przeznaczeniem przedmiotu umowy. Zamawiający będzie miał prawo do nieodpłatnego używania dokumentacji projektowej i sporządzania jej kopii jedynie w związku z celem, dla którego jest ona przeznaczona i nie będzie musiał uzyskiwać zezwolenia Wykonawcy na sporządzanie kopii dla takiego użytku, wprowadzania do pamięci komputera i sieci internetowej, udostępniania osobom trzecim.
Wraz z przekazaniem praw autorskich majątkowych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy wykonanego opracowania.
2. Wykonawca ceduje na Zamawiającego prawo wyłącznego zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Wykonawca oraz jego personel i osoby współpracujące zobowiązuje się do zapewnienia poufności wszystkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w zakresie wynikającym z niniejszej umowy.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 9

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1). wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o Opis Przedmiotu Zamówienia i Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia;
- 2). obowiązek uczestniczenia w radach technicznych na wezwanie Zamawiającego na etapie wykonywania dokumentacji projektowej;
- 3). opracowanie dokumentacji projektowej w zgodności z aktualnie obowiązującymi przepisami technicznymi i prawnymi. Dokumentacja projektowa powinna spełniać wymagania określone w niniejszej umowie oraz powinna być opracowana kompleksowo, w sposób spójny i skoordynowany we wszystkich branżach
- 4). uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów w ramach opracowania dokumentacji projektowej;
- 5). wykonanie wszystkich niezbędnych poprawek i uzupełnień do dokumentacji projektowej, jakie wynikną w trakcie odbioru ostatecznego, po terminie podpisania protokołu odbioru ostatecznego jak i w trakcie prowadzenia robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową określoną w § 1 ust 2 pkt a) do dnia ich zakończenia, w ramach wartości umowy w części dotyczącej wynagrodzenia za dokumentację projektową, w terminie 14 dni od daty powiadomienia, chyba, że Strony w poszczególnym przypadku uzgodnią inaczej. Jeżeli Wykonawca w tym terminie nie wprowadzi poprawek i uzupełnień Zamawiający ma prawo zlecić ich wykonanie osobie trzeciej i obciążyć kosztami Wykonawcę.
- 6). zapewnienie wykonania dokumentacji projektowej, pełnienie nadzoru autorskiego dla sporządzonej przez siebie dokumentacji, przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane oraz aktualne ubezpieczenie i przynależność do OIIB.
- 7). przedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku wydłużenia terminu realizacji umowy oraz w przypadkach określonych postanowieniami niniejszej umowy;

ODBIÓR WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację projektową, wykonywaną w ramach umowy w ilości: 5 egzemplarzy (wersja papierowa) i 2 egzemplarzy – forma elektroniczna wraz z wymaganymi uzgodnieniami, decyzjami umożliwiającymi Zamawiającemu uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej. Fakt dostarczenia kompletnej dokumentacji zostanie potwierdzony pisemnie przez Zamawiającego w formie protokołu przekazania dokumentacji. Miejszem odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
2. Wykonawca, dołączając do opracowania oświadczenie, że zostało ono wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej przy zastosowaniu optymalnych rozwiązań oraz, że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nie posiada wad prawnych i fizycznych zarówno w zakresie treści merytorycznej opracowania jak i w zakresie nośników, na których zostało utrwalone.
3. Procedura rozpoczęcia odbioru dokumentacji nastąpi w terminie do 15 dni od daty podpisania protokołu przekazania dokumentacji, po wstępnym sprawdzeniu zgodności projektu z OPZ i wytycznymi zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zakończenie odbioru dokumentacji nastąpi w terminie do 45 dni od daty jego rozpoczęcia. Podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru ostatecznej dokumentacji oraz uzyskane wymagane decyzje i uzgodnienia, umożliwiające Zamawiającemu uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej stanowiąc będą podstawę do rozliczenia Wykonawcy ze zobowiązania.
4. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia usterek i błędów w terminie, o którym mowa w § 9 pkt 5.

NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

§ 11

1. Wykonawca wyznacza p..... do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy.
2. Wykonawca zapewni wykonanie zakresu umowy przez kadrę wskazaną w ofercie i dodatkowy personel, posiadający odpowiednie uprawnienia, niezbędny do prawidłowego ukończenia przedmiotu umowy.
3. Zamawiający wyznacza do realizacji niniejszej umowy następujące osoby:
p.....
p.....
Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie koordynacji obowiązków umownych w zakresie opracowania dokumentacji projektowej jest:
p.....
4. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 3 może nastąpić po pisemnym powiadomieniu drugiej strony na 3 dni przed dokonaniem takiej zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

RĘKOJMIA I ZABEZPIECZENIA

§ 12

1. Strony umowy ustalają, że rękojmia na przedmiot umowy wynosi miesięcy.
2. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym po odbiorze ostatecznym dokumentacji projektowej,
 - 2) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym dokumentacji projektowej.
 - 3) dla wymienionych części dokumentacji projektowej z dniem ich wymiany.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad dokumentacji projektowej w terminie, o którym mowa w § 9 pkt 5, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8 % wartości umowy brutto, tj. kwotę w formie (zgodnej z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych).
6. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia podstawowego w terminie 30 dni od daty protokolarnego potwierdzenia usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym zamówienia podstawowego,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady zamówienia podstawowego po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze po okresie rękojmi dla zamówienia podstawowego, jednak nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi,
 - 3) 100% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania opcji w terminie 15 dni od daty zakończenia realizacji zamówienia w opcji.

8. W razie zmiany terminu wykonania umowy, Wykonawca zobowiązany jest przed zmianą umowy wnieść odpowiednio zmienione gwarancje zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dotyczy zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu).
9. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 7, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru usterek lub jest w trakcie usuwania tych usterek. W przypadku wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądz, Wykonawca zobowiązuje się do jej przedłużenia do czasu usunięcia usterek stwierdzonych w trakcie odbioru ostatecznego lub po okresie rękojmi, potwierdzonych protokołem odbioru. Zamawiający ma prawo zatrzymać zabezpieczenie z tytułu kar umownych.

KARY UMOWNE

§ 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za przekroczenie terminu:
 - a) wykonania dokumentacji projektowej, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1) umowy – w wysokości 0,2% ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 5 pkt 1, za każdy dzień przekroczenia,
 - b) wykonania poprawek i uzupełnień, o którym mowa w § 9 pkt 5 umowy - w wysokości 0,5% ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 5 pkt 1, za każdy dzień przekroczenia,
 - c) stawienia się na budowie, o którym mowa w § 3 ust. 4 – w wysokości 0,5 % ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 5 pkt 2,
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15 % ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 1,
 - 3) za niedostarczenie w terminie umownym Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sytuacji opisanej w § 9 pkt 7 – w wysokości 0,1 % ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
 - 4) za niesporządzenie, niezaktualizowanie harmonogramu rzeczowo – finansowego oraz nie uwzględnienie uwag Zamawiającego do harmonogramu w terminach wskazanych w § 4 – w wysokości 0,05% ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
 - 5) jeżeli czynności zastrzeżone dla osób wskazanych w ofercie, będzie wykonywała inna osoba bez zgody Zamawiającego- w wysokości 5% ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 15 % ceny umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 1. Kara nie obowiązuje jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 14 ust. 1 pkt 5.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
4. Wykonawca wyraża zgodę aby jego zobowiązania z tytułu kar umownych nałożonych na Wykonawcę przez Zamawiającego, Zamawiający potrącił z należności przysługujących Wykonawcy.
5. Wykonawca zwróci Zamawiającemu kwotę stanowiącą równowartość szkody, jaką poniósł Zamawiający w wyniku realizacji robót budowlanych, gdy powodem powstania szkody stały się wady ujawnione w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu błędów projektowych skutkujących szkodą dla Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tego tytułu do wysokości 100% wartości poniesionej szkody.

7. Przez cenę umowną brutto rozumie się wartość umowy określoną w § 6 ust. 1 oraz odpowiednio wynagrodzenie określone w § 6 ust. 5 pkt 1) za wykonanie dokumentacji projektowej, uzgodnienia i decyzje umożliwiające Zamawiającemu uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, oraz wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego, określone § 6 ust. 5 pkt 2) umowy.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia informacji o zaistnieniu poniższych okoliczności:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji prac projektowych w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy lub przerwał wykonywanie prac projektowych na okres dłuższy niż 30 dni,
 - 2) Wykonawca nie wykonał dokumentacji projektowej zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia i Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, w terminie wskazanym w § 5 ust. 1 pkt 1). W takim przypadku nie stosuje się jednocześnie kary za przekroczenie terminu wykonania dokumentacji projektowej, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 1) ppkt a).
 - 3) W stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację,
 - 4) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
 - 5) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 2).

ZMIANY POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY ORAZ WARUNKI DOKONYWANIA ZMIAN

§ 15

1. Zmiany w umowie będą możliwe w sytuacjach opisanych poniżej, przy czym zmiany terminu muszą być rozpatrywane w powiązaniu z harmonogramem rzeczowo – finansowym:
 - a. jeżeli będą następstwem:
 - zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy,
 - wystąpienia niezgodności pomiędzy częścią opisową a kartograficzną ewidencji gruntów w obszarze, którego dotyczy projektowana inwestycja,
 - polecenia przez Zamawiającego dokonania zmian w uzgodnionych wcześniej rozwiązaniach projektowych,
 - warunków atmosferycznych, które nie pozwoliły na sporządzenie materiałów przedprojektowych (np., inwentaryzacji, mapy, pomiarów, ugięć sprężystych nawierzchni, opracowań geodezyjnych, geologicznych i geotechnicznych)
 - konieczności zlecenia wykonania inwentaryzacji przyrodniczej w ściśle określonym terminie (zgodnie z wymogami specyficznymi dla poszczególnych gatunków),
 - przesunięcia terminu realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy (opcja),
 - dostosowania limitu finansowego do zakładanego zakresu rzeczowego.
 - b. jeżeli będą następstwem działań organów administracji państwowej lub samorządowej:
 - przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.,
 - odmowy bądź przedłużającej się procedury związanej z wydaniem przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,

- c. jeżeli będą następstwem rezygnacji z części opracowania lub czynności i w takim przypadku wynagrodzenie nastąpi za faktycznie wykonane i odebrane części opracowania i czynności.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę w zakresie osób wskazanych w ofercie jako wykonujących zamówienie w wyjątkowych przypadkach pod warunkiem zastąpienia ich osobami spełniającymi co najmniej takie wymagania – uprawnienia, jakie dla tych osób postawiono w SIWZ. Zmiana może nastąpić na wniosek Wykonawcy po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego zaproponowanych zmian osobowych. Zmiana ta nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
 3. Zmiana terminu wykonania robót budowlanych, które są objęte nadzorem autorskim – spowoduje wydłużenie terminu pełnienia nadzoru autorskiego bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o ile nie ulegnie zmianie ilość pobyków na budowie wykonanych w ramach nadzoru.
 4. W przypadku braku możliwości uzyskania poszczególnych decyzji, uzgodnień przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane będzie wyłącznie za dostarczone elementy dokumentacji.
 5. Zamawiający zastrzega, że wartość rzeczywistych potrzeb może być mniejsza i w takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia prawne i finansowe.
 6. Zmiany umowy w stosunku do treści oferty są dopuszczalne również w sytuacji, gdy zmiany nie są istotne.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 16

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany, z zastrzeżeniem § 11 ust. 4 niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 17

Integralną część umowy stanowią:

1. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA